



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS KONTROLĖ**

### **VALSTYBINIO AUDITO ATASKAITA KRAŠTO APSAUGOS SISTEMOS NEKILNOJAMASIS TURTAIS**

2011 m. liepos 14 d. Nr. VA-P-40-11-11  
Vilnius

Auditas atliktas, vykdant 2010-09-02 pavedimą Nr. P-40-11

Auditą atliko valstybinių auditorių grupė:  
Romualdas Čepaitis (grupės vadovas)  
Živilė Blaževičienė  
Rišardas Zelenovas

Auditas pradėtas 2010-09-02  
Auditas baigtas 2011-07-14

Su valstybinio audito ataskaita galima susipažinti  
Valstybės kontrolės interneto puslapyje  
adresu [www.vkontrole.lt](http://www.vkontrole.lt)

## SANTRAUKA

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos valdo daugiau kaip 1 milijardo litų vertės nekilnojamąjį turtą, išlaidos jam išlaikyti didėja. Nuo 2002 m. krašto apsaugos sistemoje vykdomos reformos. Pastaraisiais metais atsisakyta šauktinių, pertvarkoma karo prievolės sistema, pereinama prie profesionalios kariuomenės ir aktyvaus kariuomenės rezervo, kinta karių skaičius, atsižvelgiant į tai kinta ir karių parengimui reikalingų pastatų ir kito nekilnojamojo turto poreikis. Šio audito metu vertinome, ar krašto apsaugos sistemos nekilnojamasis turtas valdomas efektyviai. Efektyviu turto valdymu vertinome situaciją, kai valdomas minimalus funkcijoms vykdyti reikiamo nekilnojamojo turto kiekis ir jis visas naudojamas tik pavestoms funkcijoms atlikti, biudžeto lėšos šiam turtui išlaikyti naudojamos taupiai ir operatyviai išsprendžiami klausimai dėl turto, kuris tampa nereikalingu pavestoms funkcijoms atlikti.

Nustatyta, kad valstybės nekilnojamasis turtas, kurį patikėjimo teise valdo krašto apsaugos sistemos institucijos, yra valdomas, naudojamas ir disponuojama juo nepakankamai efektyviai, nes valdoma daugiau nekilnojamojo turto, negu jo būtina pavestoms funkcijoms atlikti, 27 proc. viso krašto apsaugos sistemos institucijų valdomų patalpų ploto yra nenaudojamas krašto apsaugos funkcijoms vykdyti, o dėl teisinio reglamentavimo trūkumų neoperatyviai priimami Vyriausybės ir krašto apsaugos sistemos institucijų sprendimai dėl tinkamo naudoti, tačiau nereikalingo krašto apsaugos funkcijoms vykdyti nekilnojamojo turto perdavimo kitoms institucijoms. Funkciškai nusidėvėjęs ir pripažintas netinkamu naudoti turtas nelikviduojamas ir nenurašomas jau beveik 10 metų. Todėl neužtikrinamas efektyvus valstybei nuosavybės teise priklausančio turto naudojimas, o krašto apsaugos sistemos institucijos tampa nereikalingo turto saugotojomis ir krašto apsaugai skirtus išteklius naudoja vykdyti funkcijoms, nesusijusioms su krašto apsauga.

Siekiant efektyviau valdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, rekomendavome Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimus dėl krašto apsaugos sistemos institucijoms pavestoms funkcijoms atlikti nereikalingo nekilnojamojo turto perdavimo, patobulinti valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarką, priimti sprendimus dėl perėjimo nuo karių aprūpinimo tarnybinėmis gyvenamosiomis patalpomis prie butpinigių sistemos tikslingumo. Krašto apsaugos ministerijai rekomendavome pašalinti nustatytus nekilnojamojo turto valdymo trūkumus. Lietuvos Respublikos Ministro Pirmininko tarnyba ir Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija pateikė rekomendacijų įgyvendinimo priemonių planą (žr. priedą).