



LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS KONTROLIERIUS

S P R E N D I M A S **DĖL TEISĖS AKTŲ PAŽEIDIMŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS** **ADMINISTRACIJOJE SUTEIKIANT DIDESNĖS VERTĖS BUTUS** **GRAŽINTINŲ SAVININKAMS NAMŲ NUOMININKAMS**

2004 m. kovo 3 d. Nr. SP-1
Vilnius

Išnagrinėjęs valstybinio audito 2004-02-18 ataskaitą Nr. 2010-23 „Dėl gražintų ir gražintinų savininkams namų nuomininkų aprūpinimo būstais programos vykdymo vertinimo rezultatų“,

n u s t a t a u :

Kauno miesto savivaldybės administracija neužtikrino nuomininkų, kuriems buvo suteikti didesnės vertės butai, 2001-2003 metais mokėtų įmokų už išperkamą buto dalį apskaitos bei kontrolės ir pažeidė Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000-07-05 nutarimu Nr. 793 patvirtintos Didesnės vertės gyvenamųjų patalpų dalies ir nuomininkams perduotų neatlygintinai nuosavybės gyvenamųjų patalpų vertės skirtumo padengimo tvarkos 4 p., t. y. nepervedė į valstybės biudžetą 319 770 Lt įmokų, 2001-2003 metais gautų už nuomininkams perduotų didesnės vertės gyvenamųjų patalpų išperkamą dalį.

Vadovaujantis tuo metu galiojančiais Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Nuosavybės teisių atkūrimo skyriaus nuostatais gražintuose ir gražintinuose namuose gyvenantiems nuomininkams bei tų namų savininkams valstybės garantijų išdavimo funkcijas vykdė Nuosavybės teisių atkūrimo skyrius. Už šių funkcijų atlikimą atsakingas minėto skyriaus vedėjo pavaduotojas, laikinai einantis vedėjo pareigas E. Kasparavičius nuo 2003-09-05 nebedirba (paskirta tarnybinė nuobauda - atleidimas iš pareigų, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus G. Buinevičiaus 2003-09-04 įsakymas Nr. AP-595 „Dėl Edvardo Kasparavičiaus“).

Valstybinio audito metu nustatyti teisės aktų pažeidimai ir veiklos trūkumai pagrįsti valstybinio audito įrodymais.

Rekomendacijos veiklos trūkumams pašalinti pateiktos 2004-02-18 valstybinio audito ataskaitoje Nr. 2010-23.

Vadovaudamasis Valstybės kontrolės įstatymo 17 straipsnio 2 dalimi, 18 straipsnio 1 punktu,

n u s p r e n d ž i u :

1. Nurodyti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui G. Buinevičiui administracijos veiklos trūkumus vykdant gražintų savininkams namų, jų dalių, butų nuomininkų aprūpinimo butais programą 2001-2003 metais ir siūlyti:

1.1. gražinti į valstybės biudžetą 319 770 Lt gautų įmokų už nuomininkams suteiktų didesnės vertės gyvenamųjų patalpų išperkamą buto dalį;

1.2. užtikrinti nuomininkų, kuriems suteikti didesnės vertės butai, mokamų įmokų už išperkamą buto dalį apskaitą ir kontrolę.

2. Nustatyti Kauno miesto savivaldybės administracijai 3 mėnesių terminą nuo sprendimo gavimo dienos veiklos trūkumams ir teisės aktų pažeidimams pašalinti bei informuoti Valstybės kontrolę apie sprendimo vykdymą.

Vadovaujantis Valstybės kontrolės 19 straipsniu sprendimas per 20 kalendorinių dienų nuo sprendimo gavimo dienos Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas teismui.

Sprendimas siunčiamas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui Giedriui Buinevičiui, Kauno miesto merui Arvydui Garbaravičiui.

Valstybės kontrolierius

Jonas Liaučius